

Program Activitate

Anul 2025 a reprezentat pentru NAI Romania o perioadă de consolidare și adaptare strategică, desfășurată într-un context economic caracterizat printr-o stabilizare relativă, dar și prin transformări tehnologice accelerate. În acest cadru, societatea și-a concentrat eforturile asupra creșterii eficienței operaționale, optimizării structurii de costuri și dezvoltării serviciilor cu valoare adăugată, urmărind consolidarea poziției pe piață și creșterea competitivității.

Mediul economic a evidențiat o reducere graduală a presiunilor inflaționiste și o tendință de stabilizare a principalilor indicatori macroeconomici. Sectorul imobiliar a înregistrat o evoluție moderat pozitivă, susținută de reluarea investițiilor și de menținerea interesului pentru finanțări și tranzacții. În acest context, cererea pentru servicii de evaluare s-a menținut la un nivel constant, în special în legătură cu activitățile de finanțare, raportare financiară și tranzacții imobiliare.

În anul 2025, NAI Romania a desfășurat activități specifice domeniului său de activitate, incluzând evaluarea bunurilor imobile și mobile, servicii de consultanță imobiliară, precum și elaborarea de analize de piață și studii de specialitate. În 2026, Societatea continuă să mențină relații solide cu clienții existenți și a reușit să atragă noi colaborări, în special în zona corporate și instituțională. Activitatea se desfășoară în conformitate cu standardele profesionale aplicabile și cu reglementările legale în vigoare, fiind orientată către calitate, acuratețe și respectarea termenelor asumate.

Din punct de vedere financiar, anul 2025 a fost caracterizat de o evoluție pozitivă a veniturilor în comparație cu anul precedent, precum și de menținerea unui nivel sustenabil al profitabilității. Structura costurilor a fost optimizată prin implementarea unor măsuri de eficientizare operațională, ceea ce a contribuit la consolidarea stabilității financiare a societății. Rezultatele obținute reflectă capacitatea companiei de a se adapta la condițiile pieței și de a gestiona eficient resursele disponibile.

În cursul anului 2026, societatea urmărește consolidarea poziției sale pe piața serviciilor de evaluare, dezvoltarea portofoliului de clienți, în special în segmentul corporate, precum și diversificarea serviciilor oferite. Totodată, un rol important l-a avut integrarea tehnologiilor digitale în procesele operaționale, în vederea creșterii eficienței și a calității serviciilor prestate.

Activitatea societății a fost influențată de o serie de factori de risc, dintre care cei mai relevanți sunt volatilitatea pieței imobiliare, presiunile asupra costurilor salariale și posibilele modificări legislative și fiscale. Conducerea societății monitorizează constant aceste riscuri și adoptă măsuri adecvate pentru a limita impactul acestora asupra activității și rezultatelor financiare.

Având în vedere evoluția activității și rezultatele obținute, conducerea apreciază că obiectivele stabilite au fost îndeplinite în condiții satisfăcătoare. În acest context, se propune aprobarea prezentului raport de activitate, precum și continuarea strategiei de dezvoltare sustenabilă a societății, cu accent pe eficiență, adaptabilitate și creștere pe termen lung.