

Către,

Bursa de Valori București
 Autoritatea de Supraveghere Financiară
 Sectorul Instrumentelor și Investițiilor Financiare

**RAPORT PRIVIND REZULTATELE FINANCIARE PRELIMINARE
 PENTRU EXERCITIULUI FINANCIAR INCHEIAT LA 31.12.2023**

Data raportului: **29.02.2024**

Denumirea societății comerciale: **APPRAISAL & VALUATION S.A.**

Sediul social: **București, Str. Nicolae Caramfil, nr. 87, etaj 6, Sectorul 1, România**

Telefon: **(+4) 0311 011890**; Fax: **(+4) 0372 250626**

Cod unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului: **RO 26760786**

Număr de ordine la Registrul Comerțului: **J40/3736/2010**

Cod LEI: **787200Y6LT440WO7HT48**

Piața pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: **AeRO - SMT** administrat de **BVB**, simbol **APP**

Capital social subscris și vărsat: **128.700 lei**

Conform calendarului financiar comunicat pentru anul 2024, transmitem rezultatele financiare preliminare neauditate privind principalii indicatori economico-financiar pentru anul 2023.

Situața poziției financiare la 31.12.2023

Indicatori	2022	2023
Total activ, din care:	9.156.578	11.269.732
- active imobilizate	1.215.337	1.277.518
- stocuri	787.561	727.511
- creanțe	6.593.656	9.163.952
- disponibilități	518.857	21.586
- cheltuieli în avans	41.167	79.165
Total pasiv, din care:	9.156.578	11.269.732
- capitaluri proprii	6.357.486	7.320.272
- datorii totale	2.795.494	3.890.222
- provizioane	0	59.275
- venituri în avans	3.598	9.226
Cifra de afaceri	6.832.981	5.808.076
Venituri totale	7.147.980	7.156.295
Cheltuieli totale	6.539.087	6.030.004
Rezultat brut	608.893	1.126.291
Număr mediu personal	34	30
Venituri din prestări servicii	6.832.981	5.775.938
Venituri din vanzarea de mărfuri	0	0
Alte venituri	44.447	32.137
Cheltuieli de exploatare	6.268.962	5.887.787

Rezultat operațional	608.466	933.494
Venituri financiare	270.552	335.014
Cheltuieli financiare	121.311	142.217
Profit/pierdere înainte de impozitare	757.707	1.126.291
Impozit pe profit	148.814	172.768
Profit/pierdere net aferent perioadei	608.893	953.523

**Președinte al Consiliului de Administrație
Director General**

Andrei Ioan BOTIȘ